

Obec Žiželice
Žiželice č. p. 7, 438 01



Zápis č. 11/2019
ze zasedání Zastupitelstva obce Žiželice,
konaného dne 13. 12. 2019 od 17:00 hodin

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva obce Žiželice (dále jen „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17:00 hodin starostkou obce Bc. Helenou Makukovou (dále jen „předsedající“)

Předsedající informovala, že zasedání je z důvodu zápisu nahráváno a tato nahrávka bude uložena v kanceláři starosty obce po dobu 5 let.

Předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno a pozvánka byla zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 06. 12. 2019 a současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

Předsedající schůze z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (*příloha č. 1*) konstatovala, že je z dnešního jednání omluvena zastupitelka Jaroslava Mangová a na dnešním jednání je přítomno 6 členů zastupitelstva (z celkového počtu všech 7 členů). Zastupitelstvo je usnášenischopné.

Určení zapisovatele

Předsedající určila zapisovatelkou jednání ZO paní Květu Panskou.

2. Určení ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhla určit ověřovateli dnešního zápisu zastupitelku Mgr. Bělu Klištincovou a zastupitele Vladimíra Kočku. Prosím o připomínky
K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Žiželice určuje ověřovateli zápisu zastupitelku Mgr. Bělu Klištincovou a zastupitele Vladimíra Kočku.

Hlasování zastupitelů:

Pro: L. Urbánková, Mgr. Bc. L. Mangová Mottlová, Bc. H. Makuková, Mgr. B. Klištincová,
O. Mašek, V. Kočka

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 2019/11/1, bylo schváleno.

3. Schválení programu

Předsedající navrhl rozšíření programu o schválení hospodářské činnosti na rok 2020 – pohostinství v Žiželicích.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Žiželice schvaluje rozšíření programu o bod 10 b) schválení hospodářské činnosti na rok 2020.

Hlasování zastupitelů:

Pro: Bc. H. Makuková, L. Urbánková, Mgr. B. Klištincová, Mgr. Bc. L. Mangová Mottlová, O. Mašek, V. Kočka

Proti: 0

*Zdržel se: 0

Usnesení č. 2019/11/2, bylo schváleno.

Program:

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu
4. Kontrola a schválení zápisu a usnesení ze dne 27. 11. 2019
5. Nájemní smlouvy pro dočasný zábor pozemků ke stavbě „I/27 Žiželice, přístupové komunikace pro doplňkový IGP“
6. Smlouva o bezúplatné výpůjčce pozemků ke stavbě „I/27 Žiželice, přístupové komunikace pro doplňkový IGP“
7. Zpráva – odkaliště Vysočany
8. Inventarizační komise
9. Rozpočtové provizorium
10. Pravidla rozpočtového provizoria
10. b) Hospodářská činnost na rok 2020
11. Vyhláška o místním poplatku ze psů
12. Vyhláška o místním poplatku ze vstupného
13. Vyhláška o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
14. Vyhláška, kterou se stanoví pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství v Žiželicích
15. Zprávy z činnosti orgánů obce
16. Žádost občanů Hořetic – koupě nemovitosti Hořetice čp. 22
17. Zřízení věcného břemene – k. ú. Stroupeč p. č. 433/1
18. Zřízení věcného břemene – k. ú. Stroupeč p. č. 433/1
19. Úprava cesty Stroupeč p. č. 61
20. Diskuze

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Žiželice schvaluje upravený program zasedání ZO (příloha č. 2).

Hlasování zastupitelů:

Pro: Bc. H. Makuková, L. Urbánková, Mgr. B. Klištincová, Mgr. Bc. L. Mangová Mottlová, O. Mašek, V. Kočka

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 2019/11/3, bylo schváleno.

4. Kontrola a schválení zápisu a usnesení ze dne 27. 11. 2019

Předsedající konstatovala, že zastupitelé obdrželi zápis ze zasedání ZO dne 27. 11. 2019 a doposud nebyly vzneseny žádné připomínky. Vyzvala k připomínkování. Žádné připomínky nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Žiželice zkontrolovalo a schvaluje zápis a usnesení ze dne 27. 11. 2019.

Hlasování zastupitelů:

Pro: L. Urbánková, Bc. H. Makuková, Mgr. B. Klištincová, V. Kočka, O. Mašek

Mgr. Bc. L. Mangová Mottlová

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 2019/11/4, bylo schváleno.

5. Nájemní smlouva pro dočasný zábor pozemků ke stavbě „I/27 Žiželice, přístupové komunikace pro doplňkový IGP“

Předsedající uvedla, že zastupitelé obdrželi návrhy smluv k připomínkování. Po úpravách smlouvy byly zaslány ZO upravené.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Žiželice schvaluje navrženou nájemní smlouvu pro dočasný zábor pozemků nad jeden rok č. 110-NS/2019 ke stavbě „I/27 Žiželice, přístupové komunikace pro doplňkový IGP“ a pověřuje starostku obce k podpisu této smlouvy. (příloha č. 3).

Hlasování zastupitelů:

Pro: L. Urbánková, Mgr. B. Klištincová, O. Mašek, V. Kočka, Mgr. Bc. L. Mangová Mottlová,

Bc. H. Makuková

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 2019/11/5, bylo schváleno.

Nájemní smlouvu 29/2019/PR-35110 taktéž obdrželi ZO k připomínkování.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Žiželice schvaluje navrženou nájemní smlouvu č. 29/2019/PR-35110 ke stavbě „I/27 Žiželice, přístupové komunikace pro doplňkový IGP“ a pověřuje starostku obce k podpisu této smlouvy. (příloha č. 4).

Hlasování zastupitelů:

Pro: L. Urbánková, Mgr. B. Klištincová, O. Mašek, V. Kočka, Mgr. Bc. L. Mangová Mottlová,

Bc. H. Makuková

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 2019/11/6, bylo schváleno.

6. Smlouva o bezúplatné výpůjčce pozemků ke stavbě „I/27 Žiželice, přístupové komunikace pro doplňkový IGP“

Předsedající uvedla, že zastupitelé obdrželi návrh smlouvy k připomínkování. ŘSD si tyto komunikace pouze vypůjčí a po dokončení stavby upraví komunikace novým povrchem a tím pádem komunikace zhodnotí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Žiželice schvaluje navrženou smlouvu o bezúplatné výpůjčce pozemků ke stavbě „1/27 Žiželice, přístupové komunikace pro doplňkový IGP“ č. 110-VP/2019 a pověřuje starostku obce k podpisu této smlouvy. (příloha č.5).

Hlasování zastupitelů:

Pro: L. Urbánková, Mgr. B. Klištincová, O. Mašek, V. Kočka, Mgr. Bc. L. Mangová Mottlová, Bc. H. Makuková

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 2019/11/7, bylo schváleno.

7. Zpráva - odkaliště Vysočany

Předsedající uvedla, že na zprávě pracovala zastupitelka Mgr. Běla Klištincová a předala jí tímto slovo.

Mgr. Běla Klištincová uvedla, že pro provedení místního šetření a pro provedení nutných šetření odborných posudků pro vody vytékající z odkaliště Vysočany je málo času a je potřeba prodloužit termín. Odůvodnění k prodloužení termínu - dospělo se k závěru, že existuje reálné podezření, že došlo k nedokončení následné péče odkaliště Vysočany a z tohoto důvodu se musí jednat o vody odpadní s ohledem na zákon č.254/2001 zákon o vodách § 38 odst. 1.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Žiželice bere na vědomí vyjádření zastupitelky Mgr. Běly Klištincové ve věci „Vody odtékající z prostoru bývalého odkaliště Vysočany a vody vyvěrající na pozemcích p. č. 201/3, 201/7 a 239/1 v k. ú. Hořetice u Žiželic – rozhodnutí v pochybnostech“ a na základě toho ukládá starostce obce, aby nejpozději do 27. 12. 2019 zaslala Krajskému úřadu Ústeckého kraje – Odboru životního prostředí a zemědělství tuto žádost o prodloužení lhůty pro vyjádření se k dotčeným podkladům do 30. 6. 2020. (příloha č. 6).

Hlasování zastupitelů:

Pro: O. Mašek, V. Kočka Mgr. B. Klištincová, Mgr. Bc. L. Mangová Mottlová, Bc. H. Makuková, L. Urbánková

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení 2019/11/8 bylo schváleno.

8. Inventarizační komise

Předsedající uvedla, že zastupitelé na pracovní schůzce projednali otázku průběhu inventarizace a došli k závěru, že by bylo vhodné zvolit pro provedení inventarizace novou inventarizační komisi, ve kterou budou i členové osadních výborů.

Předsedající informovala, že kontaktovala všechny navržené členy nové inventarizační komise a ti se jmenováním souhlasili – Jaroslava Mangová, Vladimír Kočka, Jiří Kot, Monika Mašková, Simona Mangová, Elena Lamberská

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Žiželice zřizuje novou inventarizační komisi ve složení - - Jaroslava Mangová, Vladimír Kočka, Jiří Kot, Monika Mašková, Simona Mangová, Elena Lamberská
Pro: Bc. H. Makuková, L. Urbánková, Mgr. Bc. L. Mangová Mottlová, Mgr. B. Klištincová, O. Mašek, V. Kočka

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení 2019/11/9 bylo schváleno.

9. Rozpočtové provizorium

Předsedající uvedla, že z důvodu přípravy rozpočtu na rok 2020 se plánuje v měsíci lednu schvalovat rozpočet. Z tohoto důvodu je nutné schválit pravidla rozpočtového provizoria.

10. a Pravidla rozpočtového provizoria

Předsedající uvedla, že zastupitelé dostali k připomínkování pravidla rozpočtového provizoria.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Žiželice schvaluje předložená pravidla rozpočtového provizoria (příloha č. 7).

Pro: Bc. H. Makuková, L. Urbánková, Mgr. Bc. L. Mangová Mottlová, O. Mašek, V. Kočka, Mgr. B. Klištincová

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení 2019/11/10 bylo schváleno.

10. b Plán hospodářské činnosti na rok 2019

Předsedající uvedla, že pro pokračování v pohostinské činnosti je nutné schválit hospodářskou činnost na rok 2020, s čímž byli zastupitelé seznámeni.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Žiželice schvaluje předložený plán hospodářské činnosti na rok 2020 (příloha č. 8)

Pro: Bc. H. Makuková, L. Urbánková, Mgr. Bc. L. Mangová Mottlová, O. Mašek, V. Kočka, Mgr. B. Klištincová

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení 2019/11/11 bylo schváleno.

11. Vyhláška o místním poplatku ze psů

Předsedající uvedla, že zastupitelé projednali otázku místního poplatku ze psů a usnesli se, že se sjednotí platby a nově budou vybírány částky 50,- Kč za jednoho psa a 100,- Kč za druhého a každého dalšího psa téhož držitele.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Žiželice vydává Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku ze psů a tím zároveň ruší stávající Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2011. (příloha č. 9).

Pro: Bc. H. Makuková, L. Urbánková, Mgr. Bc. L. Mangová Mottlová, O. Mašek, V. Kočka,
Mgr. B. Klištincová

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení 2019/11/12 bylo schváleno.

12. Vyhláška o místním poplatku ze vstupného

Předsedající uvedla, že zastupitelé projednali vyhlášku o místním poplatku ze vstupného a dospěli k závěru, že tuto vyhlášku dnes zruší.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Žiželice zrušuje Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2011 o místním poplatku ze vstupného.

Pro: Bc. H. Makuková, L. Urbánková, Mgr. Bc. L. Mangová Mottlová, O. Mašek, V. Kočka, Mgr. B. Klištincová

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení 2019/11/13 bylo schváleno.

13. Vyhláška o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

Předsedající uvedla, že zastupitelé projednali vyhlášku o místním poplatku za odpady a na základě toho vznikl návrh na úpravu ceny poplatku na 520,- Kč/osobu/rok.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Žiželice vydává Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a tím zároveň ruší stávající Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2012 (příloha č. 10).

Hlasování zastupitelů:

Pro: Bc. H. Makuková, L. Urbánková, Mgr. B. Klištincová, Mgr. Bc. L. Mangová Mottlová, O. Mašek, V. Kočka

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 2019/11/14 bylo schváleno.

14. Vyhláška, kterou se stanoví pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství v Žiželicích

Předsedající uvedla, že zastupitelé projednali vyhlášku o pravidlech pro pohyb psů na veřejném prostranství v Žiželicích a na základě toho navrhuji výše jmenovanou vyhlášku zrušit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Žiželice zrušuje Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2011, kterou se stanoví pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství v Žiželících.

Hlasování zastupitelů:

Pro: Bc. H. Makuková, L. Urbánková, Mgr. B. Klištincová, Mgr. Bc. L. Mangová Mottlová,
V. Kočka, O. Mašek

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 2019/11/15 bylo schváleno.

15. Zprávy z činnosti orgánů obce

Předsedající uvedla, že zastupitelé obce obdrželi zápis z jednání kontrolního výboru obce Žiželice č. 2 z kontroly zápisu a plnění usnesení z veřejných zastupitelstev obce z období od 1. 1. 2018 do 27. 12. 2018. Navrhla, že na základě zprávy zajistí, dle možností, doplnění chybějících listin.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Žiželice ukládá starostce obce, aby dle možností, zajistila doplnění chybějících příloh k zápisům ze zasedání zastupitelstev obce od 1. 1. 2018 do 27. 12. 2018 v termínu do 31. 3. 2020.

Hlasování zastupitelů:

Pro: Bc. H. Makuková, L. Urbánková, Mgr. B. Klištincová, Mgr. Bc. L. Mangová Mottlová, V.
Kočka, O. Mašek

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 2019/11/16 bylo schváleno.

16. Žádost občanů Hořetic – koupě nemovitosti čp. 22

Předsedající uvedla, že v současné době není schválen rozpočet obce na rok 2020 a proto není možné pořizovat investiční majetek. Dále navrhla, že doporučuje, aby tuto žádost projednalo ZO s členy osadního výboru obce Hořetice (*příloha č. 11*).

Připomínky – z řad občanů obce Hořetice byla přítomna pouze [redacted], která požadovala vyjádření zastupitelstva, zda nemovitost koupí či nikoli

Návrh usnesení.

Zastupitelstvo obce Žiželice ukládá starostce obce zorganizování schůzky zastupitelů a občanů Hořetic v budově obecního úřadu Žiželice v měsíci lednu 2020 k řešení žádosti občanů Hořetic o koupi nemovitosti čp. 22.

Pro: Bc. H. Makuková, L. Urbánková, Mgr. B. Klištincová, Mgr. Bc. L. Mangová Mottlová,
V. Kočka, O. Mašek

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 2019/11/17 bylo schváleno.

17. Zřízení věcného břemene – k. ú. Stroupeč p. č. 433/1

Předsedající uvedla, že zastupitelé obce obdrželi žádost [redacted] o povolení umístění celoplastového elektroměrového rozvaděče na parcele číslo 433/1 v k.ú. Stroupeč a napojení se na původní elektro kabeláž. Navrhla, aby zastupitelstvo obce souhlasilo za podmínky, že bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se všemi stávajícími vlastníky pozemků, přes které je elektro kabel k elektroměrovému rozvaděči veden. Po vlastní realizaci bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene. Žadatel po vlastní realizaci předloží geometrický plán celého věcného břemene pro účely zápisu do katastru nemovitostí, uhradí cenu za zřízení věcného břemene 1.000,- Kč a zaváže se uhradit správní poplatek spojený s vložení do katastru nemovitosti (příloha č. 12).

Připomínky - žádné

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Žiželice povoluje umístění celoplastového elektroměrového rozvaděče dle žádosti p. [redacted] na parcele číslo 433/1 za podmínky, že bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se všemi stávajícími vlastníky pozemků, přes které je elektro kabel k elektroměrovému rozvaděči veden. Po vlastní realizaci bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene. Žadatel po vlastní realizaci předloží geometrický plán celého věcného břemene pro účely zápisu do katastru nemovitostí, uhradí cenu za zřízení věcného břemene 1.000,- Kč a zaváže se uhradit správní poplatek spojený s vložení do katastru nemovitostí.

Hlasování zastupitelů:

Pro: Bc. H. Makuková, L. Urbánková, Mgr. B. Klištincová, Mgr. Bc. L. Mangová Mottlová, V.

Kočka, O. Mašek

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 2019/11/18 bylo schváleno.

18. Zřízení věcného břemene – k. ú. Stroupeč p. č. 433/1

Předsedající uvedla, že zastupitelé obce obdrželi žádost společnosti ČEZ Distribuce, a.s., zastoupená společností RYDVAL – ELEKTRO s.r.o., Lomnice nad Popelkou, kde na základě ujednání ve Smlouvě o uzavření smlouvy budoucí č. IP-12-4007004/001 ze dne 2. 10. 2017 se Obec Žiželice zavázala uzavřít Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti za poplatek 1.000,- Kč (příloha č. 13).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Žiželice pověřuje starostku obce k uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-4007004/VB/01 se společností ČEZ Distribuce a.s. zastoupenou společností RYDVAL-ELEKTRO, s.r.o.

Hlasování zastupitelů:

Pro: Bc. H. Makuková, L. Urbánková, Mgr. B. Klištincová, Mgr. Bc. L. Mangová Mottlová, V. Kočka, O. Mašek

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 2019/11/19 bylo schváleno.

19. Úprava cestv – k. ú. Stroupeč p. č. 61

Předsedající uvedla, že zastupitelé obdrželi žádosti občanů obce Stroupeč – [redacted] o úpravu cesty k rodinným domům u řeky v obci Stroupeč. (přílohy č. 14)
Připomínky jak to opravit - diskuze mezi zastupiteli a občany.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Žiželice schvaluje opravu cesty na pozemcích p. č. 19, 61, 198, 430/1 a 460/1 v obci Stroupeč v rozsahu zasypaní výmolů, vyrovnání nerovností a zpevnění asfaltovou drtí.

Hlasování zastupitelů:

Pro: Bc. H. Makuková, L. Urbánková, Mgr. B. Klištincová, Mgr. Bc. L. Mangová Mottlová, V.

Kočka, O. Mašek

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 2019/11/20 bylo schváleno.

20. Diskuze

[redacted] – zda v rámci přemostění a opravy komunikací budou zrušeny ostrůvky u panelových domů a rozšířené parkoviště. Předsedající: bude dána žádost do projektu ŘSD

Předsedající informovala o výsledku z odebraných vzorků z cesty Stroupeč – Přívlačky. Dobrou zprávou je, že se jedná o materiál použitelný jako podkladový materiál cest.
p. [redacted] zpevnění kolem rybníka při stavbě přístupových cest k přemostění

zast. Lenka Urbánková - parkovacích míst u panelových domů ubývá, tlumočí návrh několika občanů - přemístit separovaný odpad z původního místa na druhou stranu rybníka ke garážím, tím by u třetího paneláku vznikl další prostor pro parkování

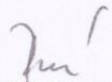
zast. Mgr. Lenka Mottlova Mangová - v lednu se začne pracovat na koncepčním rozvoji obce a požádala, aby do konce ledna byli vyzváni občané a upozornili ZO na problémy v obcích, které budeme moci zapracovat do plánu rozvoje

[redacted] – odkryté kanály u KD Hořetice a před Petákovými, žádost o překrytí

Předsedající ukončila zasedání zastupitelstva v 18 hodin a 08 minut.

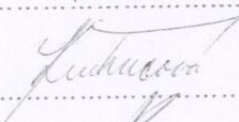
Zápis byl vyhotoven dne: 16. 12. 2019 v počtu 9 stran.

Zapisovatel:
Květa Panská



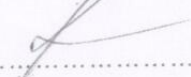
v Žiželicích dne: 21. 1. 2020

Ověřovatel:
Mgr. Běla Klištincová



v Žiželicích dne: 22. 1. 2020

Ověřovatel:
Vladimír Kočka



v Žiželicích dne: 22. 1. 2020

Starostka obce:
Bc. Helena Makuková



v Žiželicích dne: 22. 1. 2020